

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 136224109

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Cífer

so sídlom: Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer

zastúpená starostom obce: **Mgr. Maroš Sagan, PhD.**

IČO: 00312 347

a

Nájomca: **Mária Čapuchová, rod. Čapuchová**

nar.

rod.

trval

uzatvárajú túto nájomnú zmluvu za nasledovných podmienok:

I.

Úvodné ustanovenie

1. Obec Cífer je výlučným vlastníkom Bytového domu – 26 b.j. so súpisným číslom 1362, na ul. Trnavská č. 24A a 24B Cífer. Pani Mária Čapúchová ja nájomcom **jednoizbového bytu č. 9 na II. poschodí, číslo vchodu 24A** a to na základe nájomnej zmluvy č. 136224109 podpísanej dňa 12.10.2020 v Cíferi.
2. Na základe vyššie uvedenej nájomnej zmluvy (čl. VIII, odstavec 2.a) je možné nájomný vzťah ukončiť „písomnou dohodou medzi nájomcom a prenajímateľom.

II.

Skončenie nájmu

Nájomca pani **Mária Čapúchová** sa s prenajímateľom **Obcou Cífer** dohodli, na základe žiadosti nájomcu, na ukončení nájomného vzťahu ku dňu **31. MAR. 2021**.

III.

Podmienky skončenia nájmu

1. K dátumu **31. MAR. 2021** nájomca zabezpečí vypratanie bytu a uvedenie do stavu, v ktorom bol byt nájomcovi odovzdaný pri podpise prvej nájomnej zmluvy.
2. Byt bude zástupcovi prenajímateľa – obce Cífer odovzdaný dňa 20.2.2021.
3. Po ukončení nájmu nemá nájomca nárok na bytovú náhradu.
4. Do 30 dní od ukončenia nájomného vzťahu nájomca zabezpečí, aby boli z trvalého pobytu on a osoby uvedené v evidenčnom liste odhlásené.
5. Do 30 dní od skončenia nájomného vzťahu zaplatí prenajímateľovi dlžné nájomné a úhrady spojené s užívaním bytu, a to na základe vyúčtovania, ktoré prenajímateľ vypracuje a doručí nájomcovi do 10 dní od skončenia nájomného vzťahu.

IV.

Záverečné ustanovenie

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden originálny rovnopis.
2. Dohoda o ukončení nájmu bola spísaná a uzavretá na základe slobodne, vážne určite a zrozumiteľne prejavenej vôle prenajímateľa a nájomcu, ktorí ju po prečítaní a schválení na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Cíferi dňa **1 9. FEB. 2021**

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta obce Cífer



Nájomca:



.....
Mária Čapuchová
nájomca